



## Legende

### Liegenschaftskarte Bayern

in Anlehnung an den

**ALKIS-Signaturenkatalog**

**Teil B: Signaturenbibliotheken**

der

**Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen**

der Länder der Bundesrepublik Deutschland (**AdV**)

und den

**ALKIS-Objektartenkatalog Bayern**

(ALKIS-OK BY)

## Inhaltsverzeichnis

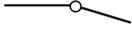
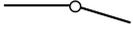
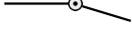
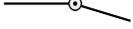
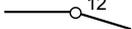
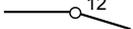
1	Flurstück.....	3
1.1	Punkte.....	3
1.2	Linien.....	3
1.3	Präsentationsobjekte.....	4
2	Gesetzliche Festlegung.....	5
3	Gebietsgrenzen.....	5
4	Bauwerke, Einrichtungen und sonstige Angaben.....	6
4.1	Bauwerke und Einrichtungen in Siedlungsflächen.....	6
4.1.1	Sonstiges Bauwerk oder sonstige Einrichtung.....	6
5	Gebäude.....	7
5.1	Linien.....	7
5.2	Flächen.....	7
5.3	Dachformen.....	8
5.4	Funktionen.....	10
5.5	Signaturierung Gebäude.....	11
6	Tatsächliche Nutzung.....	12
6.1	Siedlung.....	12
6.2	Verkehr.....	16
6.3	Vegetation.....	17
6.4	Gewässer.....	18
7	Bodenschätzung.....	19
7.1	Linien.....	19
7.2	Präsentationsobjekte.....	19
7.3	Kulturarten.....	19
7.4	Muster-, Landesmuster- und Vergleichsstücke.....	20
7.5	Grablöcher.....	20

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

## 1 Flurstück

### 1.1 Punkte

	Abgemarkter Grenzpunkt	
	Grenzpunkt ohne Abmarkung	
	Grenzpunkt; Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren	
	Grenzpunkt; Abmarkung zeitweilig ausgesetzt	
	Grenzpunkt; besondere Punktnummer	

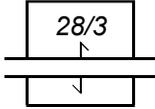
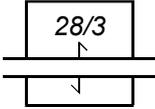
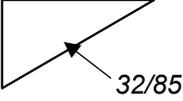
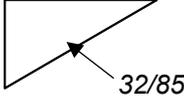
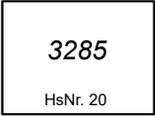
### 1.2 Linien

	Flurstücksgrenze	
	Nicht festgestellte Flurstücksgrenze	

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

## 1.3 Präsentationsobjekte

3285	Flurstücksnummer	3285
	Zusammengehörende Flurstücksteile	
	Flurstücksnummer mit Zuordnungspfeil	
	Flurstück mit Flurstücksnummer und vergebener Hausnummer	

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

## 2 Gesetzliche Festlegung

	<p><b>Bau-, Raum- oder Bodenordnungsverfahren</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Umlegung</li> <li>• Vereinfachte Umlegung</li> <li>• Flurbereinigungsgesetz</li> <li>• Freiwilliger Landtausch (Par. 103a FlurbG)</li> </ul>	
<p><b>Umlegung</b> <b>„Bühler Grund“</b></p>	<p>Name des Bau-, Raum- oder Bodenordnungsverfahrens</p>	<p><b>Umlegung</b> <b>„Bühler Grund“</b></p>

## 3 Gebietsgrenzen

	<p>Grenze der Gemarkung</p>	
	<p>Grenze der Gemeinde</p>	
	<p>Grenze der Verwaltungsgemeinschaft</p>	
	<p>Landkreisgrenze, Grenze einer kreisfreien Stadt</p>	
	<p>Grenze des Regierungsbezirks</p>	
	<p>Grenze des Bundeslandes</p>	

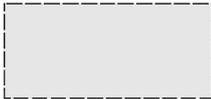
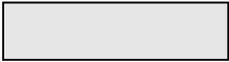
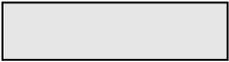
# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Grenze der Bundesrepublik Deutschland	

## 4 Bauwerke, Einrichtungen und sonstige Angaben

### 4.1 Bauwerke und Einrichtungen in Siedlungsflächen

#### 4.1.1 Sonstiges Bauwerk oder sonstige Einrichtung

	Überdachung	
	Treppe	
	Kellereingang	
	Mauer	
	Gedenkstätte, Denkmal	
	Bildstock, Wegekreuz, Gipfelkreuz	
	Historischer Grenzstein	

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Brunnen (Trinkwasserversorgung)	
	Springbrunnen, Zierbrunnen	

## 5 Gebäude

### 5.1 Linien

	Gebäudelinie	
	<b>Besondere Gebäudelinie</b> , offene Gebäudelinie Durchfahrt im Gebäude Gebäude aufgeständert	
	Firstlinie	

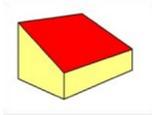
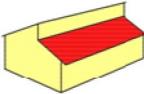
### 5.2 Flächen

	Wohngebäude	
	Wohngebäude, Gebäude für öffentliche Zwecke Gebäude für Wirtschaft und Gewerbe, <b>unter der Erdoberfläche</b>	
	Wohngebäude, <b>aufgeständert</b>	

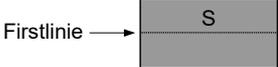
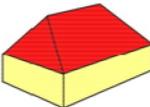
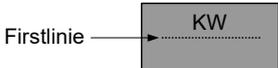
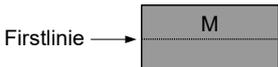
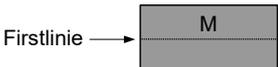
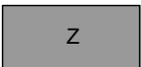
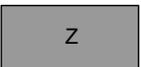
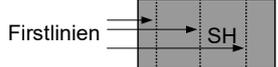
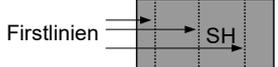
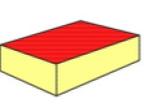
## Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Wohngebäude, <b>beweglich, drehbar</b>	
	Gebäude für Wirtschaft und Gewerbe, Garage	
	Gebäude für Wirtschaft und Gewerbe, <b>offene Halle</b> oder <b>aufgeständert</b>	
	Gebäude für Wirtschaft und Gewerbe, <b>beweglich, drehbar</b>	
	Gebäude für öffentliche Zwecke	
	Gebäude für öffentliche Zwecke, <b>offene Halle</b> oder <b>aufgeständert</b>	
	Gebäude für öffentliche Zwecke, <b>beweglich, drehbar</b>	

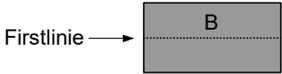
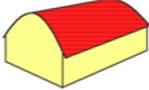
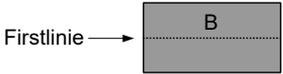
### 5.3 Dachformen

Pulldach		
Firstlinie → 		Firstlinie → 
Versetzt Pulldach		
Firstlinie → 		Firstlinie → 

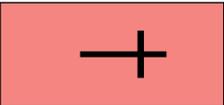
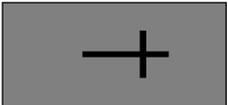
# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<p>Satteldach</p> 	
	<p>Walmdach</p> 	
	<p>Krüppelwalmdach</p> 	
	<p>Mansardendach</p> 	
	<p>Zeltdach</p> 	
	<p>Kegeldach</p> 	
	<p>Kuppeldach</p> 	
	<p>Sheddach</p> 	
	<p>Flachdach</p> 	

## Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<p>Bogendach</p> 	
	<p>Turmdach</p> 	

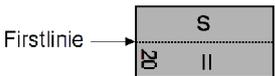
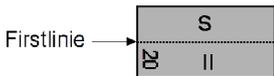
### 5.4 Funktionen

	<p>Jugendherberge</p>	
	<p>Parkhaus, Parkdeck</p>	
	<p>Kirche</p>	
	<p>Synagoge</p>	
	<p>Kapelle</p>	
	<p>Moschee</p>	
	<p>Tempel</p>	

## Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Heilanstalt, Pflegeanstalt, Pflegestation, Krankenhaus, Rettungsstelle	
	Kinderkrippe, Kindergarten, Kindertagesstätte	
	Polizei Polizeiwache	
	Feuerwehr	
	Tiefgarage	
	Touristisches Informationszentrum	
	Umformer	
	Rathaus	

### 5.5 Signaturierung Gebäude

	<p>Wohngebäude mit Angabe der Dachform „Satteldach“ (<b>S</b>), Anzahl oberirdischer Geschosse (<b>II</b>) und Hausnummer (<b>20</b>)</p>	
---	---	---

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig

Beschreibung

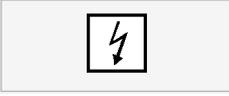
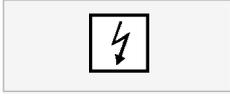
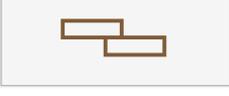
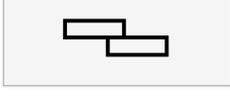
Legende schwarz/weiß

## 6 Tatsächliche Nutzung

### 6.1 Siedlung

	<p><b>Wohnbaufläche</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Baulich geprägte Fläche einschließlich der mit ihr in Zusammenhang stehenden Freiflächen (z.B. Vorgärten, Ziergärten, Zufahrten, Stellplätze und Hofraumflächen), die ausschließlich oder vorwiegend dem Wohnen dient</li></ul> <p><b>Fläche gemischter Nutzung</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Dörflich geprägte Siedlungen</li><li>• Einzelgebäude im landwirtschaftlichen Bereich</li><li>• Fischzuchtanlage</li><li>• Fläche gemischter Nutzung in der Innenstadt</li><li>• Nicht mehr bewirtschaftete landwirtschaftliche Anwesen</li></ul> <p><b>Fläche besonderer funktionaler Prägung</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Burganlage</li><li>• Gedenkstätten</li><li>• Kasernen</li><li>• Kommunalverwaltung</li><li>• Schlossanlage</li><li>• Siedlungen in Truppenübungsplätzen</li><li>• Standortübungsplatz, Truppenübungsplatz</li><li>• Tierfriedhof</li></ul>	
--	--	--

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<b>Industrie- und Gewerbefläche</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abfallbehandlungsanlage</li> <li>• Ausstellung, Messe</li> <li>• Deponie (oberirdisch)</li> <li>• Deponie (untertägig)</li> <li>• Entsorgung</li> <li>• Funk- und Fernmeldeanlage</li> <li>• Gaswerk</li> <li>• Gärtnerei</li> <li>• Halde</li> <li>• Handel und Dienstleistung</li> <li>• Heizwerk</li> <li>• Industrie und Gewerbe</li> <li>• Kläranlage, Klärwerk</li> <li>• Lagerfläche</li> <li>• Raffinerie</li> <li>• Werft</li> <li>• Versorgungsanlage</li> <li>• Wasserwerk</li> </ul>	
	Förderanlage	
	Umspannstation	
	Kraftwerk Primärenergie Wasser, Sonne, Wind, Erdwärme, Biomasse	
	Bergbaubetrieb	
	Bergbaubetrieb außer Betrieb, stillgelegt, verlagert	
	Tagebau, Grube, Steinbruch	

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<p><b>Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Autokino, Freilichtkino</li> <li>• Erholungsfläche</li> <li>• Freilichtmuseum</li> <li>• Freilichtbühne</li> <li>• Freizeitanlage</li> <li>• Freizeitpark</li> <li>• Golfplatz</li> <li>• Grünlage</li> <li>• Modellfluggelände</li> <li>• Schwimmbad, Freibad</li> <li>• Sportanlage</li> <li>• Wochenendplatz</li> <li>• Wochenend- und Ferienhausfläche</li> </ul>	
	<p><b>Friedhof</b></p> <p>Zoo</p>	
	Safaripark, Wildpark	
	Campingplatz	
	Park	
	Botanischer Garten	
	Kleingarten	
	Garten	

## Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	Grünanlage	
	Spielplatz, Bolzplatz	

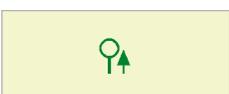
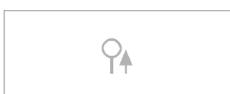
# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
<b>6.2 Verkehr</b>		
	<b>Straßenverkehr</b>	
	<b>Weg</b>	
	<b>Platz</b> • Festplatz • Marktplatz	
	<b>Bahnverkehr</b>	
	<b>Schiffsverkehr</b> • Anlegestelle • Fähranlage • Hafenanlage (Landfläche) • Schleuse (Landfläche)	
	<b>Platz</b> • Parkplatz	
	<b>Platz</b> • Rastplatz	
	<b>Platz</b> • Raststätte, Autohof	
	<b>Platz</b> • Fußgängerzone <b>Straßenverkehr</b> • Fußgängerzone	<b>Fußgängerzone</b>
	<b>Flugverkehr</b> • Internationaler Flughafen • Landeplatz, Sonderlandeplatz • Regionalflughafen • Verkehrslandeplatz	
	<b>Flugverkehr</b> • Hubschrauberlandeplatz	

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<b>Flugverkehr</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Segelfluggelände</li> </ul>	

## 6.3 Vegetation

	<b>Landwirtschaft</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ackerland</li> </ul>	
	<b>Landwirtschaft</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hopfen</li> </ul>	
	<b>Landwirtschaft</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grünland</li> </ul>	
	<b>Landwirtschaft</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Baumschule</li> </ul>	
	<b>Landwirtschaft</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rebfläche</li> </ul>	
	<b>Landwirtschaft</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obst- und Nussplantage</li> </ul>	
	<b>Landwirtschaft</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Weihnachtsbaumkultur</li> </ul>	
	<b>Wald</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Laub- und Nadelholz</li> </ul>	
	<b>Gehölz</b>	

## Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<b>Heide</b>	
	<b>Moor</b>	
	<b>Sumpf</b>	
	<b>Unkultivierte Fläche</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Unland</li> <li>• vegetationslose Fläche</li> </ul>	

### 6.4 Gewässer

	<b>Fließgewässer</b>	
	<b>Hafenbecken</b>	
	<b>Stehendes Gewässer</b>	

# Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
----------------	--------------	----------------------

## 7 Bodenschätzung

### 7.1 Linien

	Klassenflächengrenze	
	Klassenabschnittsgrenze	
	Sonderflächengrenze	

### 7.2 Präsentationsobjekte

	Überhaken der Bodenschätzung	
	Zuordnungspfeil der Bodenschätzung	

### 7.3 Kulturarten

sL4Lö 60/56 N34	<b>Kulturart: Ackerland</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bodenart · Zustandsstufe · Entstehungsart</li> <li>• Bodenzahl / Ackerzahl</li> <li>• Sonstige Angaben · Jahreszahl</li> </ul>	sL4Lö 60/56 N34
(IS2V) 56/52 N34	<b>Kulturart: Ackerland-Grünland</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• (Bodenart · Zustandsstufe · Entstehungsart)</li> <li>• Bodenzahl / Ackerzahl</li> <li>• Sonstige Angaben · Jahreszahl</li> </ul>	(IS2V) 56/52 N34

## Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
ISIIa2 40/38 N34  (ISIIa2) 40/38 N34	Kulturart: <b>Grünland</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bodenart·Bodenstufe·Klimastufe·Wasserverhältnisse</li> <li>• Grünlandgrundzahl·Grünlandzahl</li> <li>• Sonstige Angaben·Jahreszahl</li> </ul> Kulturart: <b>Grünland-Acker</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• (Bodenart·Bodenstufe·Klimastufe·Wasserverhältnisse)</li> <li>• Grünlandgrundzahl·Grünlandzahl</li> <li>• Sonstige Angaben·Jahreszahl</li> </ul>	ISIIa2 40/38 N34  (ISIIa2) 40/38 N34

### 7.4 Muster-, Landesmuster- und Vergleichsstücke

M <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">×</span> 45	<b>Musterstück</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grabloch</li> <li>• Nummer des Grablochs</li> </ul>	M <span style="border: 1px solid gray; padding: 2px;">×</span> 45
<span style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">M</span>	<b>Musterstück</b> Fläche	<span style="border: 2px solid gray; padding: 5px; display: inline-block;">M</span>
L <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">×</span> 45	<b>Landesmusterstück</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grabloch</li> <li>• Nummer des Grablochs</li> </ul>	L <span style="border: 1px solid gray; padding: 2px;">×</span> 45
<span style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">L</span>	<b>Landesmusterstück</b> Fläche	<span style="border: 2px solid gray; padding: 5px; display: inline-block;">L</span>
V <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">×</span> 45	<b>Vergleichsstück</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grabloch</li> <li>• Nummer des Grablochs</li> </ul>	V <span style="border: 1px solid gray; padding: 2px;">×</span> 45

### 7.5 Grablöcher

<span style="color: red;">×</span> 45 <u>   </u>	<b>Grabloch</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• bestimmend, lagerichtig (innerhalb der Fläche)</li> <li>• Nummer des Grablochs</li> </ul>	<span style="color: gray;">×</span> 45 <u>   </u>
--	--	---

## Legende Liegenschaftskarte Bayern

Legende farbig	Beschreibung	Legende schwarz/weiß
	<b>Grabloch</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• bestimmend, lagerichtig (außerhalb des Abschnitts)</li><li>• Nummer des Grablochs</li></ul>	
	<b>Grabloch</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• nicht lagerichtig (im Abschnitt nicht vorhanden)</li><li>• Nummer des Grablochs</li></ul>	
	<b>Grabloch</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• nicht bestimmend</li><li>• Nummer des Grablochs</li></ul>	
	<b>Grabloch</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Bodenzahl oder Grünlandgrundzahl</li></ul>	